

Zápis ze schůze shromáždění vlastníků bytových jednotek

pro dům v Kostelci č.p.92, 588 61
konaná dne 11.6.2010

Podle přiložené prezenční listiny bylo přítomno 12 vlastníků jednotek v domě se spoluvlastnickým podílem 65,37 % (7 573 / 11 584).
Shromáždění vlastníků jednotek bylo usnášení schopné.

K jednání byl přizván p. Jiří Obořil

Program shromáždění:

1. Zahájení schůze a podpis prezenční listiny
2. Projednání opravy izolace základů v bytě Horních
3. Domluva o vyklizení společných prostor domu
4. Diskuze na téma – společná anténa.
5. Závěr

Průběh jednání a přijetí usnesení:

1. Jednání schůze vlastníků jednotek zahájil a průběh řídila p. Seitlová

Přivítal přítomné vlastníky jednotek, seznámil je se zplnomocněním k řízení schůze shromáždění společenství vlastníků a jednání a hlasování. Odůvodnil svolání schůze shromáždění vlastníků jednotek. Protože z řad přítomných vlastníků jednotek nebyly vzneseny připomínky ani návrh na doplnění programu, bylo přistoupeno ke schválení programu dle pozvánky.

Usnesení:

Shromáždění společenství vlastníků jednotek schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se: 0 %

Program byl schválen nadpoloviční většinou všech vlastníků jednotek.

2. Projednání opravy izolace

Při posouzení aktuálního stavu v přízemním bytu pí. Marie Horní (viz.posudek ze dne 15.3.2010 Ing.Jiřím Filipem) bylo zjištěno poškození izolace proti zemní vlhkosti. Tento stav byl označen jako za havarijní. Oprava bude zahájena až po zapsání vlastníků členů výboru do rejstříku společenství vlastníků jednotek.

Usnesení:

Shromáždění společenství vlastníků jednotek schvaluje opravu izolace základů.

Hlasování: pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se: 0 %

Usnesení bylo schváleno nadpoloviční většinou všech vlastníků jednotek.

3. Domlouva o vyklizení společných prostor domu

Bylo domluveno vyklizení společného prostoru (sušárny) za účelem poskytnutí volného místa k dočasnému nastěhování nábytku rodiny Horních. Věškeré nezbytné věci, nacházející se momentálně v tomto prostoru, budou paní Tonarovou a panem Břízou odstraněny v nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31.07.2010. U dveří sušárny bude provedena výměna zámku na přání pí. Horní po dobu opravy izolace v jejím bytě.

Usnesení:

Shromáždění společenství vlastníků jednotek schvaluje vyklizení společných prostor domu. Hlasování: pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se: 0 %

Usnesení bylo schváleno nadpoloviční většinou všech vlastníků jednotek.

4. Diskuze na téma – společná anténa

Z důvodu přechodu na digitální vysílání bylo navrženo instalování nové antény.

Bude provedeno výběrové řízení při němž se pevně stanoví firma, která provede realizaci montáže této antény na naši budovu.

Usnesení:

Shromáždění společenství vlastníků jednotek schvaluje společnou atněnu.

Hlasování: pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se: 0 %

Usnesení bylo schváleno nadpoloviční většinou všech vlastníků jednotek.

5. Závěr jednání schůze shromáždění společenství vlastníků jednotek provedla p. Seitlová.

V Kostelci 11.06.2010

.....
(pověřený člen výboru společenství
vlastníků)

.....
(předseda výboru společenství
vlastníků)

Zapsal:
Policarová Lucie

Prezentační listina

Jméno vlastníka	Adresa	Vlastnický podíl	Podpis
Božena Bartůňková	Kostelec 92 588 61	385/11584	
Hana Bednářová	Kostelec 92 588 61	592/11584	
Vladimír Bříza	Kostelec 92 588 61	793/11584	
Čírtek Jiří a Čírtková Jana	Kostelec 120 588 61	376/11584	
Hana Fialová	Reneská třída 383/2, Brno, Štýřice, 639 00	339/11584	
Jan Flekal	Kostelec 92 588 61	628/11584	
Martin Hloušek	Za Prachárnou 4918/33, Jihlava, 586 01	339/11584	
Horní Jaroslav a Horní Marie	Kostelec 92 588 61	339/11584	
Irsa Jan a Zdeňka	Kostelec 92 588 61	756/11584	
Ilona Kalendová a Valter Paul	Kostelec 136, Kostelec, 588 61 Srážná 4305/2, Jihlava, 586 01	339/11584	
Košťál Miroslav a Košťálová Růžena	Kostelec 135 588 61	756/11584	
Křimský Josef a Marie	Kostelec 92 588 61	592/11584	
Soňa Lacinová DiS.	Kostelec 92 588 61	339/11584	
Lukšů Vladimír a Dagmar	Kostelec 92 588 61	592/11584	
Michalec Igor a Martina	Kostelec 92 588 61	756/11584	
Karel Mrkva	Mírová 461, Studená, 378 56	592/11584	
Lucie Policarová	Dolní Cerekev 231, 588 45	592/11584	
Seitl Vítězslav a Seitlová Květuše	Kostelec 92 588 61	756/11584	
Štefl Tomáš a Šteflová Jana	B. Smetany 1076/43, Třešť, 589 01	756/11584	
Stanislava Tonarová	Kostelec 92 588 61	628/11584	
Pavel Trnka	Kostelec 92 588 61	339/11584	